|  |  |
| --- | --- |
| **Данные электронной подписи**Владелец: Дьяченко ВладимирОрганизация: ООО "КОМПЛЕКТ-СЕРВИС", 8603190476 860301001Подписано: 19.06.2020 08:36 (МСК)**Данные сертификата**Серийный номер: 011DB96A00C6AA80AE4C67E5B655D702C3Срок действия: 12.09.2019 09:23 (МСК) - 16.09.2020 09:52 (МСК) | **Данные электронной подписи**Владелец: Караисаев НариманОрганизация: ГАУ ТО "ОЦПР", 7224037176 722401001Подписано: 29.06.2020 07:15 (МСК)**Данные сертификата**Серийный номер: 474D84005AAA64B04272D551189BF9F4Срок действия: 27.05.2019 10:56 (МСК) - 27.08.2020 11:00 (МСК) |
| **Документ подписан электронной подписью** | **Документ подписан электронной подписью** |

Договор № 175

по устройству входной группы в спортзал

г. Тюмень «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**Государственное автономное учреждение Тюменской области «Областной центр профилактики и реабилитации»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Караисаева Наримана Исмаил-оглы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Комплект-Сервис», в лице директора Дьяченко Владимира Александровича, действующего на основании Устава другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, в соответствии с Федеральным законом РФ от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Положением о закупке товаров, работ, услуг для собственных нужд Государственного автономного учреждения «Областной центр профилактики и реабилитации» и на основании решения Комиссии по осуществлению закупок (Протокол от «16 » июня 2020г.) заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Предметом договора является выполнение ПОДРЯДЧИКОМ работ по устройству входной группы в спортзал (далее- работы), расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, 23 км. Салаирского тракта, именуемый в дальнейшем «объект», в соответствии с согласованной в установленном порядке Департаментом социального развития Тюменской области локально сметной документацией, именуемой в дальнейшем «ЛСД» (приложение № 2 к договору).

1.2. ПОДРЯДЧИК обязан в установленные договором сроки в полном объеме выполнить работы, установленные техническим заданием (описание объекта закупки) и проектно-сметной документацией, а ЗАКАЗЧИК обязан создать ПОДРЯДЧИКУ необходимые условия для выполнения работ, принять их результаты, уплатив в установленном порядке обусловленную договором цену.

1.3. ПОДРЯДЧИК обязан выполнить работы в строгом соответствии с нормами и требованиями ГОСТ, СНиП, СанПин, ПУЭ, НПБ, СП 31-115-2006, технических регламентов, нормативных документов в области охраны и безопасности производства работ, энерго- и ресурсосбережения (в т.ч. энергоэффективности материалов, изделий и оборудования), импортозамещения, а также требованиями соответствующих государственных контрольных и надзорных органов.

1.4. Объем финансовых средств, предусмотренных для финансирования работ по объекту (далее – объем финансирования объекта), определяется договором.

1.5. В случае уменьшения объема финансирования объекта (в том числе до нуля), стороны обязуются действовать в соответствии с разделом 10 договора.

**2. Цена договора**

2.1. Сметная стоимость работ по устройству входной группы в спортзал согласно инвестиционной сметы составляет 999 514,00 (девятьсот девяносто девять тысяч пятьсот четырнадцать) руб. 00 коп,

С учётом снижения сметной стоимости работ, предложенной Подрядчиком, стоимость полного комплекса работ по договору по результатам проведения торгов составляет 804 592,00 (восемьсот четыре тысячи пятьсот девяносто два) руб. 00 коп, НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

 Снижение сметной стоимости работ по договору составляет 19,5% от стоимости работ, предусмотренных по ЛСД.

 Цена договора включает в себя все затраты, связанные с выполнением работ по договору (в том числе транспортно-заготовительные и складские затраты, расходы по уплате налогов, пошлин, обязательных платежей и сборов и т.п.).

2.2. Заказчик по соглашению с Подрядчиком имеют право изменить Цену договора, в случае изменения предусмотренного договором объема выполняемых работ, в пределах, установленных Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд учреждения (далее – Положение о закупках).

**3. Срок выполнения работ**

3.1. Срок (период) выполнения работ по договору: с момента заключения договора до 31 июля 2020, согласно календарному графику производства работ (приложение № 3 к договору).

* 1. 3.2. В сроки выполнения работ, установленные п.3.1 договора, входит весь комплекс работ, предусмотренный утверждённой локально-сметной документацией (в том числе строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, приобретение и комплектация объекта оборудованием, изделиями и материалами, прочие работы, а также ввод объекта в эксплуатацию по окончании устройства).

 Объект передается ЗАКАЗЧИКОМ ПОДРЯДЧИКУ по акту приема-передачи объекта для выполнения работ (технические условия на период выполнения работ) по форме согласно приложению № 4 к договору.

* 1. 3.3. До истечения конечного срока выполнения работ по договору объект должен быть передан ПОДРЯДЧИКОМ ЗАКАЗЧИКУ по акту приема законченного объекта по форме согласно приложению № 5 к договору.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1. ПОДРЯДЧИК обязуется:**

4.1.1. Выполнить по договору следующее:

- принять у ЗАКАЗЧИКА со дня заключения договора объект по акту приема-передачи объекта для выполнения работ (техническое задание и ЛСР);

- выполнить работы качественно в полном объеме в соответствии с техническим заданием, «ЛСР», условиями договора;

- сдать результаты работ ЗАКАЗЧИКУ в установленные договором порядке и сроки;

- совместно с ЗАКАЗЧИКОМ ввести объект в эксплуатацию, подписав акт приема законченного объекта.

 ПОДРЯДЧИК без согласования с ЗАКАЗЧИКОМ не имеет права изменять или отменять какие-либо проектные (технические решения) решения, а также заменять оборудование, изделия и основные строительные материалы, предусмотренные «ЛСР». Измененные проектные (технические) решения, предварительно согласованные ЗАКАЗЧИКОМ, ПОДРЯДЧИК обязан согласовать с проектной организацией, разработавшей «ЛСД» (при необходимости).

4.1.2. Обеспечить соответствие процесса выполнения работ, результатов работ нормам и требованиям, указанным в п.1.3 договора, а также обеспечить соблюдение на объекте в ходе выполнения работ необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории (площадей), охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, ресурсо- и энергосбережению, соблюдения законодательства о привлечении и использовании иностранных работников и лиц без гражданства.

4.1.3. Обеспечить до момента применения в процессе устройства объекта строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования проверку их качества, наличие документов, содержащих сведения о качестве такой продукции, ее соответствие требованиям «ЛСД», технических регламентов, стандартов и сводов правил (далее - входной контроль).

Обеспечить соблюдение правил складирования и хранения указанной продукции.

В случае выявления при входном контроле указанной продукции, не соответствующей установленным требованиям или хранившейся с нарушением правил складирования и хранения, ее применение в процессе устройства объекта не допускать впредь до подтверждения аккредитованной организацией соответствия показателей ее качества установленным требованиям.

4.1.4. Обеспечить совместно с ЗАКАЗЧИКОМ освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (скрытые работы) с обязательной фотофиксацией, и промежуточную приемку возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта плоскостного сооружения, участков сетей инженерно-технического обеспечения с составлением соответствующего акта. До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ к выполнению последующих не приступать. Обеспечить ведение и своевременную передачу комплекта исполнительной документации.

4.1.5. Обеспечить уборку и содержание в надлежащем состоянии объекта, вывоз строительного мусора с объекта в период выполнения работ.

4.1.6. Обеспечить охрану оборудования, изделий и материалов, строительной техники и иного имущества сторон на объекте в период выполнения работ. Обеспечить согласование с Заказчиком размещение строительной техники на территории учреждения с организацией всех противопожарных норм и требований.

4.1.7. Своевременно письменно информировать ЗАКАЗЧИКА о выявлении в процессе выполнения устройства объекта дополнительных работ, не учтенных «ЛСД» (с обоснованием (расчетом) стоимости таких работ), а также об имеющихся обстоятельствах, независящих от ПОДРЯДЧИКА, угрожающих качеству результатов работ либо препятствующих завершению выполнения работ на объекте в установленный договором срок.

4.1.8. Учитывать полученные в ходе выполнения работ рекомендации ЗАКАЗЧИКА в части исполнения условий договора, а также выполнения дополнительного объема работ в установленных договором пределах, документально обосновывая целесообразность выполнения таких работ. Выполненные ПОДРЯДЧИКОМ дополнительные работы, не согласованные с ЗАКАЗЧИКОМ, в рамках договора не принимаются и не оплачиваются.

4.1.9. Устранять за свой счет дефекты и недостатки, выявленные ЗАКАЗЧИКОМ в ходе выполнения и при приеме работ, а также выявленные в период гарантийного срока, в порядке и в сроки, установленные договором.

4.1.10. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объекта (в том числе оборудования, изделий, материалов, конструкций, иного имущества, находящегося на объекте), а также расходы, связанные с выполнением работ (затраты на э/энергию, водоснабжение и т.п.), с момента подписания акта приема-передачи объекта для выполнения работ (технические условия) до момента подписания сторонами акта приема в эксплуатацию законченного устройства объекта.

4.1.11. С целью соблюдения требований антитеррористической защищенности объекта для контроля доступа на объект предоставить ЗАКАЗЧИКУ списки работников, включая иностранных граждан и лиц без гражданства, занятых на выполнении работ на объекте. Нести полную ответственность за соблюдение на объекте своими и (или) привлеченными работниками действующего законодательства, в том числе законодательства о привлечении и использовании труда иностранных работников и лиц без гражданства. Обеспечить наличие у работников, занятых на выполнении работ на объекте, личных медицинских книжек.

4.1.12. Вернуть ЗАКАЗЧИКУ полученную по договору «ЛСД» одновременно с передачей ЗАКАЗЧИКУ для подписания акта приема-сдачи в эксплуатацию законченного устройства объекта, а также в случаях расторжения договора - одновременно с передачей подписанного со стороны ПОДРЯДЧИКА соглашения о расторжении договора либо в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора иным путем (вступления в силу решения суда о расторжении договора и др.). ПОДРЯДЧИК не имеет права каким-либо образом отчуждать или передавать «ЛСД» либо отдельные ее части третьим лицам.

4.1.13. Передать ЗАКАЗЧИКУ при расторжении договора незавершенный работами объект (в том числе исполнительно-техническую документацию на выполненный объем работ) по акту приема-передачи в сроки, согласованные сторонами.

4.1.14. Извещать немедленно ЗАКАЗЧИКА и, до поступления от ЗАКАЗЧИКА указаний, приостановить работы по договору в случае:

- обнаружения возможных неблагоприятных для ЗАКАЗЧИКА последствий выполнения указаний о способе выполнения работ;

- иных, независящих от ПОДРЯДЧИКА обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы либо создающих невозможность завершения работы в установленный срок;

- получения уведомления ЗАКАЗЧИКА об уменьшении (в том числе до нуля) объема финансирования. Возобновление исполнения договора возможно исключительно в случае выделения ЗАКАЗЧИКУ дополнительных финансовых средств, заключения дополнительного соглашения и получения от Заказчика уведомления о возобновлении исполнения договора.

4.1.15. Нести в качестве генерального подрядчика перед ЗАКАЗЧИКОМ, в случае привлечения для выполнения работ по договору субподрядчика(ов), ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами, в том числе субподрядчиком(ами), а перед субподрядчиком - ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАКАЗЧИКОМ обязательств по договору в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации

4.1.16. Обеспечить доступ на объект представителей ЗАКАЗЧИКА, органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию. Извещать органы государственного строительного надзора о каждом случае возникновения аварийной ситуации на объекте капитального строительства в соответствии с ч.3ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.17. При подключении к электрическим сетям учреждения ЗАКАЗЧИКА для проведения работ, ПОДРЯДЧИК возмещает ЗАКАЗЧИКУ расходы за фактически потребленную электроэнергию.

**4.2. ПОДРЯДЧИК имеет право:**

4.2.1. Сдать объект досрочно по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ.

4.2.2. Требовать от ЗАКАЗЧИКА, в случае уменьшения объема финансирования объекта, возмещения фактически понесенного (реального) ущерба.

4.2.3. В ходе исполнения договора предоставить ЗАКАЗЧИКУ обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер исполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

**4.3. ЗАКАЗЧИК обязуется:**

4.3.1. Передать ПОДРЯДЧИКУ со дня заключения договора объект по акту приема-передачи объекта для выполнения работ.

4.3.2. Осуществлять непосредственный контроль, включая организацию строительного контроля за ходом и качеством выполняемых работ на их соответствие требованиям «ЛСД», технических регламентов в строительстве, соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых ПОДРЯДЧИКОМ оборудования, изделий и материалов (включая проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции), их соответствием «ЛСД», техническим регламентам, стандартам и сводам правил (входной контроль), а также условиям договора.

4.3.3. Осуществлять проверку и принятие результатов выполненных работ (объемов выполненных работ, в том числе скрытых работ, а также качества, количества и комплектности (комплектации) использованных и предоставленных ПОДРЯДЧИКОМ оборудования, изделий и материалов) в сроки и порядке, установленные договором. Нести ответственность за несоответствие принятых и фактически выполненных ПОДРЯДЧИКОМ результатов работ по договору.

4.3.4. Оплатить работы по цене, в сроки и порядке, установленные в договоре.

4.3.5. Предпринять действия по фиксированию допущенных по вине ПОДРЯДЧИКА недостатков и дефектов, обнаруженных в ходе выполнения ПОДРЯДЧИКОМ работ, а также в период гарантийного срока, в порядке и сроки, установленные договором.

4.3.6. Осуществить необходимые и достаточные действия и мероприятия по оптимизации в пределах полномочий расходования бюджетных средств на выполнение ремонта объекта в рамках реализации договора.

4.3.7. Осуществить возврат ПОДРЯДЧИКУ денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения договора ПОДРЯДЧИКОМ (в случае применения такой формы обеспечения исполнения договора ПОДРЯДЧИКОМ), в течение 10 банковских дней с момента предоставления Подрядчиком акта сверки и письменного обращения о возврате денежных средств.

4.3.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что ПОДРЯДЧИК и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения ПОДРЯДЧИКА.

**4.4. ЗАКАЗЧИК вправе:**

4.4.1. С целью оптимизации расходов областного бюджета при выполнении работ на объекте по соглашению с ПОДРЯДЧИКОМ изменить объемы работ, предусмотренные «ЛСД», цену договора, сроки выполнения работ по договору, в случаях, установленных действующим законодательством, Положением о закупке ГАУ ТО ОЦПР.

4.4.2. Во всякое время осуществлять контроль хода и качества работ, выполняемых ПОДРЯДЧИКОМ, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

4.4.3. При обнаружении в ходе осуществления контроля за выполнением работ на объекте несогласованных с ЗАКАЗЧИКОМ отступлений от «ЛСД» и условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков немедленно заявить об этом ПОДРЯДЧИКУ (в письменной форме) и приостановить выполнение работ до полного устранения выявленных нарушений, недостатков.

4.4.4. Уменьшить в ходе исполнения договора обеспечение исполнения договора на размер исполненных обязательств ПОДРЯДЧИКОМ, если обязательства исполнены ПОДРЯДЧИКОМ надлежащим образом, качественно и в сроки, установленные договором, и со стороны ЗАКАЗЧИКА отсутствуют претензии к работам, выполняемым ПОДРЯДЧИКОМ. При этом, уменьшаемое ЗАКАЗЧИКОМ обеспечение исполнения договора применяется в отношении денежных средств, зачисленных ПОДРЯДЧИКОМ на счет ЗАКАЗЧИКА в качестве обеспечения исполнения договора.

4.4.5. Провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1.ПОДРЯДЧИК согласно календарному графику производства работ представляет ЗАКАЗЧИКУ акты формы КС-2, исполнительно-техническую документацию на объёмы работы, отраженные в акте формы КС-2, и справки формы КС-3.

5.2.ЗАКАЗЧИК, получивший сообщение ПОДРЯДЧИКА о готовности к сдаче результатов этапа выполнения работ, обязан в течение 3 календарных дней с момента извещения приступить к их приемке.

5.3.ЗАКАЗЧИК осуществляет согласно календарному графику производства работ прием результатов выполненных работ, проверяет представленные ПОДРЯДЧИКОМ акты формы КС-2 (в том числе акты на скрытые работы и т.п.), исполнительно-техническую документацию(акты скрытых работ, сертификаты на материалы, схемы и т.д.) на объёмы работы, отраженные в акте формы КС-2, справки формы КС-3, в течение 15 календарных дней.

5.4.Документы, обозначенные в пунктах 5.1, 5.3 договора, при отсутствии замечаний подписываются 3АКАЗЧИКОМ и передаются ПОДРЯДЧИКУ. При наличии замечаний ЗАКАЗЧИКОМ в течение 3 календарных дней после окончания процесса приемки ПОДРЯДЧИКУ направляется мотивированный отказ в полном или частичном приеме работ и назначается срок для устранения замечаний.

5.5.ЗАКАЗЧИК, получивший сообщение ПОДРЯДЧИКА о готовности к сдаче окончательных результатов работ, обязан известить об этом Департамент социального развития Тюменской области и в течение 3 календарных дней с момента получения письменного извещения Подрядчика приступить к их приему.

5.6.Сдача ПОДРЯДЧИКОМ окончательных результатов работ и их прием ЗАКАЗЧИКОМ оформляется актом выполненных работ, подписанным сторонами. В случае немотивированного отказа одной из сторон от подписания акта (в акте делается отметка об этом) и акт подписывается другой стороной.

**6. Порядок оплаты работ**

6.1. Вид расчетов: безналичный, путем перечисления ЗАКАЗЧИКОМ денежных средств на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА. Датой оплаты работ по договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА.

6.2. Расчет за работы производится ЗАКАЗЧИКОМ в соответствии с выполнением ПОДРЯДЧИКОМ работ согласно календарному графику производства работ на основании представляемых ПОДРЯДЧИКОМ актов приемки выполненных работ по форме КС-2 (далее по тексту договора – акты формы КС-2), комплектом исполнительно - технической документации на выполненные объёмы работ, отраженные в акте формы КС-2, и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее по (по тексту договора – акты формы КС-2) – справки формы КС-3).

6.3.Оплата результатов выполненных работ производится ЗАКАЗЧИКОМ по факту выполненных работ при наличии своевременного объема финансирования объекта в течение 15-ти рабочих дней с момента подписания сторонами актов формы КС-2, справки формы КС-3;передачи исполнительно-технической документации.

-окончательный расчет - в течение 15 рабочих дней с момента подписания сторонами актов формы КС-2, справки формы КС-3, акта сверки взаимных расчётов, а также акта приема законченного ремонтом объекта по установленной договором форме.

6.4.В случае опережения ПОДРЯДЧИКОМ календарного графика производства работ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно принять выполнение работ и произвести расчет за выполненные работы в соответствии с условиями договора.

6.5.ПОДРЯДЧИК до момента применения продукции в процессе капитального ремонта согласовывает с ЗАКАЗЧИКОМ приобретаемое оборудование, изделия и основные строительные материалы, установленные «ЛСД» , а также подтверждает их качество и соответствие установленным требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил (сертификаты, технические паспорта и т.д.).

Стороны с целью практической реализации процесса импортозамещения в Тюменской области осуществляют и письменно согласовывают замещение предусмотренного «ЛСД» импортного оборудования, изделий и материалов аналогами российского производства *(преимущественно тюменских товаропроизводителей)* при условии сохранения требований к их качеству.

При исполнении договора по согласованию ЗАКАЗЧИКА с ПОДРЯДЧИКОМ допускается поставка товара, выполнение работы, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

6.6.Комплект исполнительно-технической документации, который подлежит представлению ПОДРЯДЧИКОМ к актам формы КС-2, справкам формы КС-3, составляется ПОДРЯДЧИКОМ на выполненные объёмы работ в соответствии с РД-11-02-2006, а также другими нормативными документами в строительстве.

6.7.В случае выявления сторонами в процессе производства ремонта необходимости увеличения объёмов работ, предусмотренных «ЛСД», целесообразность их выполнения определяется ЗАКАЗЧИКОМ и оплачивается.

Оплата дополнительных объемов работ осуществляется на основании документов и в порядке, предусмотренном настоящим разделом договора.

6.8.Суммы, подлежащие уплате ЗАКАЗЧИКОМ ПОДРЯДЧИКУ, могут быть уменьшены на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации ЗАКАЗЧИКОМ.

6.9.В случае, если ПОДРЯДЧИК не является плательщиком НДС (т. е. ПОДРЯДЧИКОМ применена упрощенная система налогообложения), в соответствии с пунктом 4.100 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (*МДС81.35.2004, утверждена постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1(в ред.16.06.2014)*) для оплаты по договору в актах формы КС-2 применяется автоматически формируемый в зависимости от структуры выполненных и принятых строительно-монтажных работ расчет (расчет возмещения затрат по НДС при упрощенной системе налогообложения).

**7. Ответственность сторон**

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные договором, регулируются действующим законодательством.

7.2. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение договора в порядке и размерах, установленных договором и действующим законодательством.

7.3. В случае просрочки исполнения ЗАКАЗЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАКАЗЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, ПОДРЯДЧИК вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение ЗАКАЗЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в виде фиксированной суммы и составляет:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет свыше 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора превышает 50 млн. рублей.

7.3.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение ЗАКАЗЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.4. В случае просрочки исполнения ПОДРЯДЧИКОМ обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ПОДРЯДЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, заказчик направляет ПОДРЯДЧИКУ требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.4.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения ПОДРЯДЧИКОМ обязательства, предусмотренного договором, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ПОДРЯДЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается договором в размере, одной десятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

7.4.2. За каждый факт просрочки исполнения обязательства, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ПОДРЯДЧИКОМ обязательства, предусмотренного договором, в том числе, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 50 000 рублей, если цена договора не превышает 1 млн.рублей;

б) 100 000 рублей, если цена договора составляет от 1 млн.рублей до 3 млн. рублей;

в) 150 000 рублей, если цена договора составляет свыше 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

г) 200 000 рублей, если цена договора превышает 10 млн. рублей

7.4.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение ПОДРЯДЧИКОМ обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

 Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.5. При исполнении договора не допускается перемена ПОДРЯДЧИКА, за исключением случая, если новый ПОДРЯДЧИК является правопреемником ПОДРЯДЧИКА по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

7.6. В случае перемены ЗАКАЗЧИКА права и обязанности ЗАКАЗЧИКА, предусмотренные договором, переходят к новому ЗАКАЗЧИКУ.

7.7. ПОДРЯДЧИК обязуется нести полную ответственность перед ЗАКАЗЧИКОМ за действия третьих лиц, привлеченных в нарушение установленных договором требований к исполнению договора, любое ненадлежащее действие которых трактуется сторонами неисполнением либо ненадлежащим исполнением договора ПОДРЯДЧИКОМ.

7.7.1. Вред, причиненный ПОДРЯДЧИКОМ третьим лицам в связи с исполнением обязательств по договору, возмещается ПОДРЯДЧИКОМ самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

7.8. В случае обнаружения препятствий к надлежащему исполнению сторонами договора, каждая из сторон обязана предпринять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. Сторона, не исполнившая этой обязанности, утрачивает право на возмещение убытков, причиненных тем, что соответствующие препятствия не были устранены.

7.9. В случае возникновения спора в связи с исполнением договора он подлежит решению путем переговоров, при не достижении согласия - в Арбитражном суде Тюменской области. Стороны устанавливают срок рассмотрения претензий по исполнению обязательств по договору - 15 рабочих дней.

**8. Гарантийные обязательства**

**8.1. ПОДРЯДЧИК гарантирует:**

8.1.1. Надлежащее качество используемых оборудования, изделий и материалов, их соответствие государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. Гарантийный срок на оборудование, изделия и материалы устанавливается в соответствии с паспортными данными организаций-изготовителей.

8.1.2. Качество выполнения работ в соответствии с «ЛСД», действующими нормами и техническими регламентами.

8.1.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме выполненных работ и в период гарантийного срока в порядке и сроки, установленные договором.

 Гарантийный срок на результаты выполненных по договору работ (ранее и далее по тексту – гарантийный срок) составляет 3(три) года с даты подписания сторонами акта приема в эксплуатацию объекта, гарантийный срок на спортивное покрытие определяется заводом изготовителем и должен быть не менее 5-ти лет с момента установки.

8.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и дефекты, допущенные по вине ПОДРЯДЧИКА, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, ПОДРЯДЧИК обязан устранить их за свой счет и в согласованные сторонами сроки.

 Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки и дефекты, порядок и сроки их устранения, ПОДРЯДЧИК обязан направить своего представителя не позднее 5 рабочих дней со дня получения письменного извещения ЗАКАЗЧИКА.

 Срок начала устранения недостатков и дефектов не может превышать 30 календарных дней со дня получения уведомления о выявлении недостатков и дефектов. Срок окончания устранения недостатков и дефектов фиксируется сторонами в акте, составленном по форме, аналогичной акту приема в эксплуатацию законченного ремонтом объекта. Гарантийный срок в таких случаях продлевается на период устранения недостатков и дефектов.

**9.Форс-можор**

9.1.Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, как то стихийные бедствия, пожары, наводнения, землетрясения, военные действия или введение чрезвычайного положения, забастовки, гражданские беспорядки, принятие обязательных для любой из Сторон нормативно-правовых актов, изменения в законодательстве Российской Федерации, препятствующие исполнению обязательств по настоящему Договору и не зависящие от воли Сторон.

9.2.Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления, не позднее 5 (Пяти) календарных дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

9.3.Обстоятельства, освобождающие Стороны от ответственности, должны быть удостоверены компетентными органами.

9.4.Сторона вправе потребовать досрочного расторжения Договора по соглашению Сторон в случае, если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении более чем 2 (двух) месяцев подряд. При этом в случае такого расторжения Стороны не вправе требовать возмещения убытков (упущенной выгоды и реального ущерба), причиненного таким расторжением, за исключением оплаты фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком на момент расторжения работ.

**10. Антикоррупционная оговорка**

10.1. Каждая из сторон договора подтверждает, что ни сама сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением договора.

10.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия договора и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в [п.10.1](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%94%D0%B0%D1%88%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D1%83%D0%BF%D0%BA%D0%B5%20%D1%83%20%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D1%89%D0%B8%D0%BA%D0%B0%5C2019%5C%D0%9A%D0%9E%D0%9D%D0%A4%D0%95%D0%A2%D0%AB%20%D0%91%D0%A3%D0%A4%D0%95%D0%A2%5C7%D0%B8%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%20%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BA%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%B4%D0%B8%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%BA%D0%B8.doc#sub_1), в том числе со стороны руководства или работников сторон, третьих лиц.

10.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и посредниками, действующими по договору, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

10.4. Сторонам договора, их руководителям и работникам запрещается:

10.4.1. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для сторон договора, их руководства, работников или посредников, действующих по договору.

10.4.2. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей стороны.

10.4.3. Совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство РФ.

10.5. В случае возникновения у стороны договора подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону об этом в письменной форме. Указанная сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения от другой стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

Подтверждение должно быть направлено в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

10.6. В случае если нарушение одной из сторон настоящей оговорки подтвердится, другая сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

**11.Конфиденциальность**

11.1. Стороны признали содержание условий данного договора конфиденциальной информацией и гарантируют обеспечение её конфиденциальности полученной одной из сторон от другой, или ставшей им известной в период выполнения работ, в том числе и полученных результатов по предмету настоящего договора. Условия конфиденциальности настоящей информации сохраняет свою силу в течение 3-х лет после окончания договорных отношений по настоящему Договору.

11.2. С переданной информацией, имеющей конфиденциальный характер, могут быть ознакомлены только те лица, которые непосредственно связаны с проведением работ по настоящему договору в том объёме, который необходим для его выполнения.

11.3. Опубликование или иное разглашение конфиденциальных сведений, а также передача их третьим лицам производится в каждом конкретном случае лишь по взаимному согласию сторон, с предварительным письменным уведомлением, с указанием причин разглашения сведений.

11.4. В случае разглашения конфиденциальных сведений, повлекших за собой причинение ущерба виновная сторона обязана возместить другой стороне причинённый реальный ущерб.

**12. Срок действия договора**

12.1. Договор вступает в силу с даты заключения договора до 31 июля 2020г, а в части расчетов до полного исполнения Сторонами всех обязательств по Договору.

**13. Обеспечение исполнения договора**

13.1. Настоящий Договор заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору в размере **49 975,70 ( сорок девять тысяч девятьсот семьдесят пять ) руб 70 коп**

13.2. В целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Подрядчик представляет Заказчику обеспечение исполнения настоящего Договора.

13.3. Срок действия данного обеспечения распространяется на весь период срока действия настоящего Договора.

13.4. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору на тех же условиях и в том же размере, что указаны в пункте 6.1. настоящего Договора. В ходе исполнения настоящего Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения настоящего Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения настоящего Договора.

13.5. Обеспечение исполнения настоящего Договора распространяется, в том числе, на случаи неисполнения обязательств по настоящему Договору, уплате неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных настоящим Договором, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору.

13.6. Денежные средства в счет обеспечения исполнения настоящего Договора, внесенные Подрядчиком на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, возвращаются Заказчиком не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания им Акта сдачи-приемки работ.

13.7. Заказчик возвращает денежные средства в счет обеспечения исполнения настоящего Договора путем их перечисления на банковский счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 15 настоящего Договора.

13.8. Обязательства Заказчика по возврату денежных средств в счет обеспечения исполнения настоящего Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика, указанного в разделе 15 настоящего Договора.

**14. Порядок изменения, расторжения договора и иные условия**

14.1. Любые дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон в соответствии с действующим законодательством.

14.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

14.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и (или) договором.

14.3.1. Решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято ЗАКАЗЧИКОМ только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключение эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.

14.3.2. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение 5 рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в Единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС) и направляется ПОДРЯДЧИКУ одним из способов, предусмотренных Положением о закупках, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение ЗАКАЗЧИКОМ подтверждения о его вручении ПОДРЯДЧИКУ.

 Выполнение ЗАКАЗЧИКОМ таких требований считается надлежащим уведомлением ПОДРЯДЧИКА об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения ЗАКАЗЧИКОМ подтверждения о вручении ПОДРЯДЧИКУ указанного уведомления либо дата получения ЗАКАЗЧИКОМ информации об отсутствии ПОДРЯДЧИКА по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 20 календарных дней с даты размещения решения ЗАКАЗЧИКА об одностороннем отказе от исполнения договора в ЕИС.

14.3.3. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через календарных 10 дней с даты надлежащего уведомления ЗАКАЗЧИКОМ ПОДРЯДЧИКА об одностороннем отказе от исполнения договора.

14.4. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 1.5 договора, ЗАКАЗЧИК:

- обязан направить ПОДРЯДЧИКУ письменное уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об уменьшения объема финансирования объекта;

- вправе предложить ПОДРЯДЧИКУ расторгнуть настоящий договор в соответствии с пунктом 10.4 договора.

14.5. Расторжение договора осуществляется посредством заключения соглашения о расторжении договора, которое направляется ЗАКАЗЧИКОМ ПОДРЯДЧИКУ одновременно с направлением уведомления.

14.6. В случае расторжения договора по обстоятельствам, указанным в пункте 1.5 договора, ЗАКАЗЧИКОМ оплачиваются работы, фактически выполненные ПОДРЯДЧИКОМ на дату получения уведомления. В данном случае ПОДРЯДЧИК несет гарантийные обязательства, установленные договором, на фактически выполненные и принятые ЗАКАЗЧИКОМ работы, при этом гарантийный срок исчисляется с момента расторжения договора.

14.7. При расторжении договора незавершенный работами объект передается ПОДРЯДЧИКОМ по акту приема-передачи ЗАКАЗЧИКУ. При этом ПОДРЯДЧИК передает(возвращает) ЗАКАЗЧИКУ (ЛСД), выданную ПОДРЯДЧИКУ по договору.

14.8. Любое уведомление по договору правомочно, если оно направленно сторонами в письменной

форме в виде факсимильного сообщения, телефонограммы либо заказным письмом получателю по его юридическому адресу.

 Приложения к договору являются неотъемлемой частью договора.

Приложения:

1. Протокол (копия);
2. Проектно-сметная документация;
3. Календарный график производства работ;
4. Форма акта приема-передачи объекта для выполнения работ;
5. Форма акта приема в эксплуатацию законченного объекта;

**15. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****Государственное автономное учреждение Тюменской области «Областной центр профилактики и реабилитации»**Адрес: Российская Федерация, 620509, Тюменская область, Тюменский район, 23 км Салаирского трактаИНН 7224037176КПП 722401001ОКВЭД 86.10ОКПО 84670378ОГРН 1077203065444Р/счет 40601810400003000001БИК 047102001ОКАТО 71244856001ОКТМО 71644456Банк: Отделение Тюмень г. ТюменьТел.: 8(3452) 77-05-52E-mail:ocpr72@mail.ruДиректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.И.Караисаев /М.П. | **Подрядчик:****ООО «Комплект-Сервис»**Адрес: Российская Федерация, 628600, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра , г. Нижневартовск, ул. Кузоваткина, д. 39 стр.6ИНН 8603190476КПП 860301001ОКВЭД 41.20ОКПО 9539663000ОГРН 1128603016189Р/счет 40702810222990015701БИК 047102613Кор/счет 30101810271020000613ОКАТО 71244856001ОКТМО [71875000001](http://classinform.ru/oktmo/71875000001.html)Банк: ПАО "ЗАПСИБКОМБАНК" г. Тюмень Тел.: +7 9028584575E-mail:complekts@yandex.ruДиректор\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.А.Дьяченко/ М.П. |

|  |
| --- |
|  |

Приложение № 1

к договору №175

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Протокол подведения итогов

***Прилагается отдельным файлом***

Приложение № 2

к договору №175

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Проектно-сметная документация

***Прилагается отдельным файлом***

Приложение № 3

к договору №175

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ по договору и основных этапов его выполнения | Срок выполнения Начало-окончание(число, месяц, год) |
| 1 |  Подготовительные работы, поставка материалов | с даты заключения договора до 30 июня 2020 года |
| 2 |  Устройство входной группы в спортзал | с 01 июля до 31 июля 2020 года |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **« ЗАКАЗЧИК»:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **Н.И.Караисаев** /  |  **«ПОДРЯДЧИК»:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.А.Дьяченко/** |
|  |  |
|  |  |

Приложение № 4

к договору №175 от «\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г

|  |  |
| --- | --- |
| **А К Т** |  |
| приёма - передачи объекта для выполнения работ (технические условия на период ремонтных работ) |  |
|  |  |
| Основание: Договор № от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года (далее - договор) |  |
| Тюменский район |  |  |  |  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_ г. |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Комиссия в составе: |  |  |  |  |  |  |
| От Заказчика  | РСЭЗИС | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Куликов А.П. |  |
| От Заказчика | (Должность) | (Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  | ИП |  |  |  |
| От Подрядчика  |  Директор ООО «Комплект-Сервис» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_Дьяченко В.А.\_\_ |  |
|  | (Должность) | (Подпись) | (Ф.И.О.) |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1.Составила настоящий акт о том, что Заказчик передает, а Подрядчик на основании договора и ЛСД принимает для выполнения работ (устройство входной группы в спортзал) объект: ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, 23 км. Салаирского тракта. |  |
| 2.Комиссией определено: • точка подключения к электроэнергии электророзетки в соответствующем корпусе  (Указать точку и щиток) • место подключения и слива воды санузел в соответствующем корпусе\_  (Указать место) • место размещения бытовых помещений и складирования материалов кладовые в соответсвующем корпусе  (Указать место) • место размещения (вывоза) строительных отходов (мусора): полигон ТБО, км. Городской полигон Велижанский (г. Тюмень) г. Тюмень, 9-й км Велижанского тракта.  (Указать полигон ТБО, км.) 3. С момента подписания настоящего акта, Подрядчик несёт полную ответственность за сохранность имущества (если таковое имеется, оформить актом передачи) и противопожарную безопасность на переданном объекте.  4. Ответственное лицо за объект Куликов А.П. обеспечивает освобождение объекта (помещения, конструктива, территории) под работы до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| От Заказчика  | Директор ГАУ ТО «ОЦПР» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.И. Караисаев |  |
|  | (Должность) | (Подпись) | (Ф.И.О.) |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| От Подрядчика  |  Директор ООО «Комплект-Сервис»  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.А.Дьяченко |  |
|  | (Должность) | (Подпись) | (Ф.И.О.) |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 5

к договору №175 от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г

**А К Т**

приема законченного объекта

Тюменский район «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

 **Государственное автономное учреждение Тюменской области «Областной центр профилактики и реабилитации»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Караисаева Наримана Исмаил-оглы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Комплект-Сервис», в лице директор Дьяченко Владимира Александровича, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, составили настоящий акт о нижеследующем:

**Объект**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ГАУ ТО «Областной центр профилактики и реабилитации», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, 23 км. Салаирского тракта, на основании договора №175 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 (далее – договор) находился в работе в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года.

Предусмотренные условиями договора работы по устройству входной группы спортивного зала выполнены полностью (не полностью) */подчеркнуть*/,

Исполнительно-техническая документация, подтверждающая полноту и соответствие выполненных работ нормам и требованиям технического регламента в строительстве (ремонте), передана Заказчику (в т.ч. в Департамент социального развития Тюменской области) */подчеркнуть/*.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(в случае не полного выполнения работ, указать - какие работы не выполнены, обнаружены дефекты, недостатки, срок устранения, то же по исполнительной документации)*

ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТ ОБЪЕКТ ПРОШЕЛ ИСПЫТАНИЯ И ПЕРЕДАН ЗАКАЗЧИКУ.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЯЛ ЗАКАЗЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.И.Караисаев /**м.п. | **СДАЛ ПОДРЯДЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.А.Дьяченко /**м.п. |