



ГКУ ТО "Областной центр профилактики и реабилитации"
(наименование стройки)



И.И. Карасаев

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГКУ ТО "Областной центр профилактики и реабилитации"
И.И. Карасаев
2020 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Снос объектов недвижимого имущества (включая мероприятия по утилизации строительного мусора) расположенных по адресу Тюменская область, Тюменский район, 23й км Салаирского тракта, строения 16, 17, 18, 19, 20, 12

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Техпаспорт
Сметная стоимость строительных работ 419,000 тыс. руб.
Средства на оплату труда 4,171 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 218,76 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2020 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.									Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе									
						Осн. 3/л	Эк.Маш	3/лМех			Осн. 3/л	Эк.Маш	3/лМех							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				

Раздел 1. Конструкции																
Коттедж №7, №8 (строение 16)																
1	ФЕР46-06-009-03	Разборка зданий методом обрушения: деревянных жилых домов и прочих отапливаемых зданий	100 м3 строител ьного объема, включая подвал	2,356322	1108,28	132,3	975,98	163,43		2611	312	2299	385	15,51	36,55	
Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/лр		НР (483 руб.): 110%*(0,9*0,7) от ФОТ (697 руб.) СЛ (373 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ (697 руб.)														
Коттедж №9, №10 (строение 17)																

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ФЕР46-06-009-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка зданий методом обрушения: деревянные жилых домов и прочих отапливаемых зданий НР (484 руб.): 110%*(0,9*0,7) от ФОТ (699 руб.) СП (374 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ (699 руб.)	100 м3 строител ьного объема, включая подвал	2,363511	1108,28	132,3	975,98	163,43		2619	313	2306	386	15,51	36,66	
Коттедж №11, №12 (строение 18)																
3	ФЕР46-06-009-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка зданий методом обрушения: деревянные жилых домов и прочих отапливаемых зданий НР (480 руб.): 110%*(0,9*0,7) от ФОТ (693 руб.) СП (371 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ (693 руб.)	100 м3 строител ьного объема, включая подвал	2,34462	1108,28	132,3	975,98	163,43		2598	310	2288	383	15,51	36,37	
Коттедж №13, №14 (строение 19)																
4	ФЕР46-06-009-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка зданий методом обрушения: деревянные жилых домов и прочих отапливаемых зданий НР (480 руб.): 110%*(0,9*0,7) от ФОТ (693 руб.) СП (371 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ (693 руб.)	100 м3 строител ьного объема, включая подвал	2,34508	1108,28	132,3	975,98	163,43		2599	310	2289	383	15,51	36,37	
Коттедж №15 (строение 20)																
5	ФЕР46-06-009-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка зданий методом обрушения: деревянные жилых домов и прочих отапливаемых зданий НР (484 руб.): 110%*(0,9*0,7) от ФОТ (698 руб.) СП (374 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ (698 руб.)	100 м3 строител ьного объема, включая подвал	2,35937	1108,28	132,3	975,98	163,43		2615	312	2303	386	15,51	36,59	
Коттедж №17 (строение 12)																
6	ФЕР46-06-009-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка зданий методом обрушения: деревянные жилых домов и прочих отапливаемых зданий НР (479 руб.): 110%*(0,9*0,7) от ФОТ (691 руб.) СП (370 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ (691 руб.)	100 м3 строител ьного объема, включая подвал	2,33535	1108,28	132,3	975,98	163,43		2588	309	2279	382	15,51	36,22	
Раздел 2. Вывоз мусора																
7	ФССЦп-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	242,593165	42,98		42,98			10427		10427				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФССИП-03-01-01-076 Прокат Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: 1 класс груза до 76 км НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	242,593165	30,81		30,81			7474		7474				
9	Выписка из приказа № 0162 от 12.11.2019 г.	Утилизация мусора ЭМ=1219,749,34 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	м3	164,677651	130,59		130,59 1219,749,34			21505		21505				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										55036	1866	53170	2305			218,76
Накладные расходы										2891						
Сметная прибыль										2234						
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										20755						218,76
Погрузо-разгрузочные работы										10427						
Перевозка грузов автотранспортом										28979						
Итого										60161						218,76
В том числе:																
Машины и механизмы										53170						
ФОТ										4171						
Накладные расходы										2891						
Сметная прибыль										2234						
Письмо Министра России от 29 июля 2020 г. № 29340-ИФ/09. Прочие 60 161 * (9,34*0,63633)										357556						
Компенсация НДС при упрощенной системе налогообложения (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*9,34*0,63633										61444						
ВСЕГО по смете										419000						218,76

